



Profil Company







Tél: +243 99 702 09 46 / +243 85 163 35 73

E-mail: bethsa.sarl18@gmail.com Site web: www.bethsa-sarl.com

Avenue saint Magloire, Réf. Péage Q. Kasangiri, C/Annexe RCCM/18-B-00281,

ld. Nat: 6-83-M36099Q

TVA: 4200/2018







PRESENTATION DE BETHSA SARL

BETHSA Sarl est une société à responsabilité limitée créée en République démocratique du Congo (RDC) conformément à la loi des sociétés de la RDC, la société a été constituée le 19 mars 2018 avec l'objectif princip fournir des biens et services de qualité à l'industrie minière et aux entreprises de divers secteurs en RDC et à l'étranger.

Le siège de la société est implanté dans la ville de Lubumbashi avec possibilité d'atteindre facilement différentes villes et provinces du Pays. Depuis sa création, la société s'est développée à travers des expériences dans la gestion des services d'approvisionnement, d'ingénierie, d'exploitation minière, d'évaluation environnementale et de gestion générale de projet.

La vision de Bethsa Sarl est de devenir le principal fournisseur et entrepreneur dans tous ses domaines d'expertise en fournissant des produits et des solutions innovantes.

La société a gagné la confiance de plusieurs clientpartenaires en raison de sa marque et de philosophie d'exploitation basée sur l'excellence et l'engagement à leur satisfaction grâce à une exécution compétente et efficace des projets.

Bethsa Sarl est pour ses partenaires un allié les propulsant à l'atteinte des objectifs qu'ils se sont assignés l'efficacité et la promptitude dans l'exécution de sa part des marchés cela via un personnel de qualité, motivé, formé et sous la houlette d'un management professionnel.

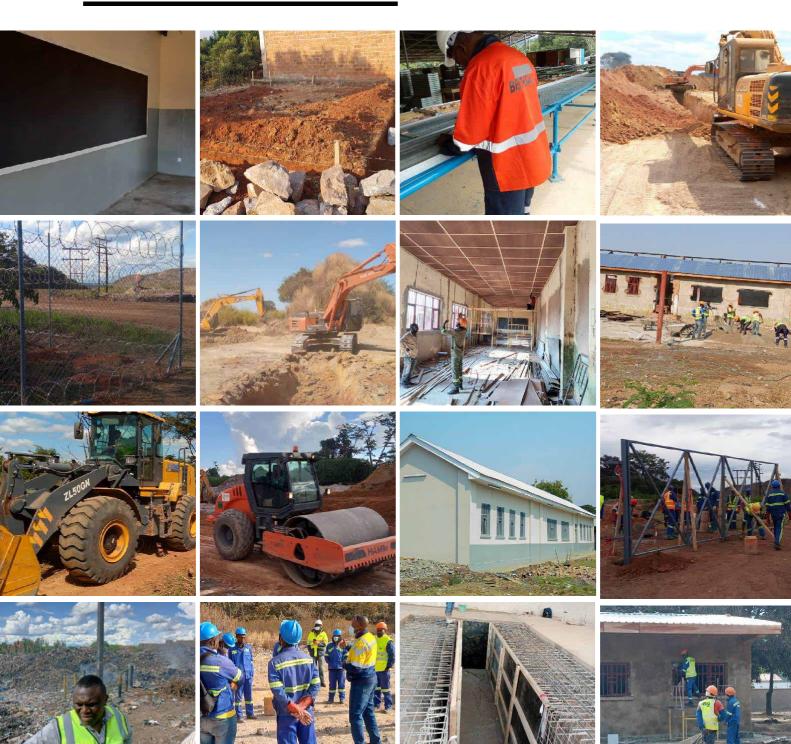
Nous opérons dans le domaine de la construction, du forage, de la logistique et services, de l'assainissement du milieu dans des conditions qui permettent aux partenaires de dépenser moins et de gagner plus et cela, grâce à nos méthodes particulièrement appréciées.

Bethsa Sarl jouit d'une expertise sérieuse et reconnue en RDC dans les secteurs d'activités hautement diversifiées.

NOS PARTENAIRES:



NOS SERVICES:



- **TRAVAUX PUBLIQUES**
- **CONTRUCTION GENERALE**
- TRANSPORT ET LIVRAISON DES BIENS DE CONSTRUCTION ET DIVERS
- **EXPLORATATION MINIERE**
- SOCIAL
- FOURNITURE DES BIENS ET SERVICES DIVERS



1.1 ENGAGEMENT DE QUALITÉ

Bethsa Sarl, étant essentiellement dans la construction (et Travaux publiques), le transport, fourniture des biens et divers services sans oublier l'exploration minière, nous avons fait de notre domaine une passion de sorte que nos équipes s'y donnent sans relâche avec une motivativation digne de ce nom. Tout ceci nous a valu la confiance de plusieurs partenaires parmi Lesquels nous citons un peu plus bas quelques-uns des plus Récents.

1.2 POLITIQUE ENVIRONNEMENTALE

-BETHSA Sarl reconnaît l'importance des ques tions environnementales et exercera avec véhémence ses responsabilités dans ces politiques et actions en la matière et conformément à ses engagements ;

-BETHSA Sarl veillera à ce que toutes les installations et tous les produits répondent aux exigences légales et aux meilleures pratiques en matière de santé environnementale;

-BETHSA SARL est prête à aider l'agence gouvernementale et d'autres organisations offi cielles engagées dans des activités de protection de l'environnement.







1.3 PROFIL DU PERSONNEL DE BASE

L'entreprise est tenue par une équipe dynamique, qualifiée et expérimentée dans l'ingénierie civile et mécanique, l'exploration minière, la fourniture des biens et services et dans le domaine des questions environnementales.

Par cette équipe, Bethsa arrive à se satisfaire en offrant des solutions probantes à sa clientèle. Toute motivée, l'équipe Bethsa constitue son socle travaillant par moment en collaboration avec des entreprises partenaires en RDC puisque toujours résolument déterminée à satisfaire à tout pris ses partenaires clients.



1.4 GUY TSHILUMBA, DIRECTEUR

Le Directeur général Guy TSHILUMBA dispose d'un background bien vaste acquis de l'expérience vécue dans son parcours professionnel riche en couleurs.

En effet, Monsieur Guy a par le passé travaillé dans des entreprises de construction civile bien réputées, des entreprises minières et d'approvisionnement ainsi que dans des sous-traitances, il a développé au fil des ans des compétences particulières dans la planification stratégique des affaires et la constitution d'équipes hautement talentueuses et motivées dédiées à la satisfaction-client.

Grâce à sa connaissance diversifiée, Monsieur Guy T. exerce son leadership de manière directe à travers ses préposés dans tous les départements de Bethsa Sarl.



2. NOS MARCHES DEPUIS L'ANNEE 2020 JUSQUE MAINTENANT

2.1 MARCHE BANQUE COMMERCIALE DU CONGO

Suite l'appel d'offre lancé par la banque commerciale du Congo pour la rénovation de sa résidence au centre-ville de Lubumbashi,

Bethsa Sarl a réussi à remporter ce marché premièrement par les moyens légaux en ayant en sa possession tous les documents l'attestant comme une entreprise régulière de droit congolais. Deuxièmement pour son savoir-faire innovant, son court délai d'exécution des travaux et enfin pour sa faible tarification.

Située sur l'avenue Mama Yemo, commune et ville de Lubumbashi, la propriété BCDC est constituée de deux bâtiments : Le principal et l'annexe, tous les deux repartis sur plusieurs chambres.

Les deux sont des constructions de type belge (dont nous maîtrisons parfaitement la méthode tant de réhabilitation que de rénovation) et selon les termes du contrat, la rénovation devait être complète ; de l'extérieur à l'intérieur et du sol aux tôles.











VOICI QUELQUES ETAPES APRES ETUDES ET PLANIFICATION DES ETAPES:

PHASE 1: REPARATION D'URGENCE

PHASE 2: PIQUAGE DE SOL

PHASE 3: DESINSTALLATION DE LA PLOMBERIE ET ELECTRICITE

PHASE 4: LE PLAFONAGE

PHASE 5: POSE DES NOUVEAUX CARREAUX ET RAFRAICHISSEMENT DES MURS EXTERIEURS

PHASE 6: POSE DES PAVES PARCELAIRES

PHASE 7: INSTALLATION ELECTRIQUE ET PLOMBERIE

PHASE 8: PEINTURE INTERIEURE

PHASE 9: ANNEXE ET CONSTRUCTION D'UNE VERANDA METALLIQUE

PHASE 10: PEINTURE CLOTURE ET BARRIERE

2.2 REHABILITATION DE L'ECOLE TFM A

TENKE

Répondant à l'app el d'offre lancé par Tenke Fungurume Mining pour la réhabilitation de son école à Tenke, Bethsa Sarl a réussi à remporter ce marché premièrement par les moyens légaux en ayant en sa possession tous les documents l'attestant comme une entreprise régulière de droit congolais.

Deuxièmement pour son savoir-faire innovant, ses courts délais d'exécution des travaux et enfin pour sa faible tarification.

Située à environ 180km de Lubumbashi à la cité de TENKE l'école de TFM SA est constituée de 3 bâtiments répartis en une douzaine de classes. La construction trouvée sur place étant trop sommaire et en mauvais état assurant le juste indispensable pour pouvoir accueillir les écoliers. Elle a donc nécessité de notre part une réhabilitation urgente et modernisation compte tenu du développement en cours de la zone rurale tel qu'exigé par TFM.





2.3 MARCHE FORREST





Le groupe Forrest est un ensemble de sociétés à vocation industrielle. Présent en Afrique centrale depuis 1922, le GROUPE FORREST est aujourd'hui actif dans les secte urs des énergies renouvelables, de la construction, des mines et de la métallurgie, de l'agroalimentaire ou encore des finances.

BETHSA SARL est engagée avec Forrest international dans le domaine de la livraison des plusieurs services et produits et tout récemment dans le domaine de génie civil. En effet, Bethsa Sarl a réussi à gagner la confiance du Group Forrest à la suite de son savoir-faire dans plusieurs domaines et grâce à sa manière de travailler très économique en temps et en argent.



2.4 MARCHE MMG KINSERVE ACCORD ENTRE BETHSA ET MMG/KINSEVERE













CONSTRUCTION DES CANIVEAUX

Après avoir eu ce contrat de construction des caniveaux de 100 mètres de longueur, les agents affectés à ce projet ont eu à passer une formation sur les normes qui régissent MMG.

Le lancement dudit projet a été fait juste après la formation et l'exécution du travail dans le délai exigé par le standard MMG.

Il consistait à une excavation manuelle sur un terrain ayant des câbles souterrains, une maçonnerie avec du ciment hydrofuge dans des zones marécageuses et avec notre bonne fabrication des dalles, ainsi nous avons fini par la pose desdites dalles.





REPARATION DES MOTEURS CUMMINS KTA 50G3, Projet MMG/ Bethsa- Sarl







REPARATION DES MOTEURS CUMMINS KTA 50G3, Projet MMG/ Bethsa Sarl



❖ Après plusieurs démonstrations de bons services rendus à MMG, nous avons eu à négocier et gagner un autre contrat consistant à l'entretien et à la réparation de ses moteurs industriels de marque CUMMINS KTA 50G3 .Le partenariat est toujours en cours.

ASSAINISSEMENT DU MILIEU MMG/ **BETHSA**

Nous avons eu un marché sur l'assainissement du milieu insalubre qui appartient à l'entreprise MMG/KINSEVERE.

CONSTRUCTION ROUTE ET TRANCHEE DE SECURITE MMG/ **KINSEVERE**











2.5 MARCHER ALPHAMIN





Nous avons eu un contrat d'exploration des mines à Goma avec une grande firme de la place qui a sollicité notre expertise géologique. Notre équipe géologue a eu à effectuer des travaux de forage et log des carottes sur le site ALPHAMIN.



2.6 ACCORD ENTRE BETHSA SARL ET GOUVERNEMENT DU HAUT KATANGA.



PROJET ECOLE KATANGA

Après avoir présenté le plan de construction selon le souhait du gouvernorat du haut KATANGA, BETHSA a gagné le marché parmi tant d'autres en réalisant la réfection et construction des bâtiments ci-après :























PROJET MILLE ECOLE

La pose d'une fondation en matériaux durable était posée par l'équipe BETHSA SARL question d'assurer un e bonne élévation des murs stables.





Se rassurant des exigences du gouvernorat en matière de respect du temps et la durée du contrat, BETHSA SARL a multiplié ses prestation en augmentant les travaux de nuit en respectant les normes sécuritaires en matière de travail (luminosité adaptée et équipements de protection personnelle et collective).





Voici en illustration une salle de classe pouvant assurer la formation des élèves de la contrée :















Le gouvernement du haut Katanga a décidé de doter la cité de LUAMBO d'une école moderne dans le cadre du Projet de Classe dans les Écoles Primaires et secondaires de la République Démocratique du Congo (RDC), et l'a confié à BETHSA SARL après avoir répondu aux critères de partenariat public/privé et gagné l'appel d'offre lancé à cette occasion.

En effet, dès décembre 2021, l'équipe d'ingénieurs de BETHSA SARL avec les autorités concernées du Gouvernement de la province du haut Katanga, ont effectué des études sur le terrain dans la zone cible du projet. Après le travail réalisé par les deux équines il a été des établissements publics l'enseignement primaire.

Étant donné que la construction de sales de classe ne suit pas la croissance considérable du nombre d'élèves scolarisés à la suite de capplication de la gratuité totale, le mobre moyen d'élèves par salle de classe est passé de 43,6 (2019/2020) à 50,6 (2020/2021) personnes dans les écoles primaires.

Ainsi, l'améli oration de l'environnement éducatif constitue un problème urgent. Seen « le valures, à accroître l'accès des enfants à l'éducation préscolaire à travers la construction de sales de classe ne suit pas la croissance considérable du nombre d'élèves scolarisés à la suite de capplication de la gratuité totale, le probre moyen d'élèves par salle de classe est passé de 43,6 (2019/2020) à 50,6 (2020/2021) personnes dans les écoles primaires.

travail réalisé par les deux équipes, il a été convenu d'une construction moderne de l'école dans un délai bien déterminé avec des critères bien définis.

Nous souhaitons que ce présent résumé du contrat contribue à la promotion du projet de la modernisation de l'enseignement de la république démocratique du Congo et au savoir-faire (compétence) de l'entreprise BETH-SA SARL.

1 CONTEXTE DU PROJET

Dans « le Plan d'Action du Gouvernement de la RDC », le gouvernement Congolais considère « L'amélioration de la qualité de l'éducation » ailleurs, élaboré en 2020 le « Plan Décennal »
de

Étant donné que la construction de sæges de classe ne suit pas la croissance considérable du application de la gratuité totale, le **g**ombre moyen d'élèves par salle de classe est passé de 43,6 (2019/2020) à 50,6 (2020/2021) personnes

éducatif constitue un problème urgent. Selon « le Plan du gouvernement actualisé, qui visé entre l'éducation préscolaire à travers la construction établissements publics, l'enseignement préscolaire est assez important pour permettre aux élèves d'obtenir leurs meilleurs résultat au ni - veau du primaire, mais vu le taux net de scolarisation qui n'atteint que 14,7% de salle de classe par an à l'horizon 2020.

Pour ce qui est de l'enseignement primaire, l'objectif consiste toujours à élargir l'accés à l'enseignement par le biais de la constru des infrastructures et à améliorer l'environne ment d'apprentissage. Dans l'état actuel **%** des choses, les mots suivants : « il est nécessaire de construire supplémentairement au total 🕉 000 salles de classe au cours des cinq promaines années par le gouvernement ou avec le goutien des partenaires de développement » seront



2 TRAVAUX REALISES 2.1 Étude de sol

Rendue obligatoire depuis déjà plusieurs années pour la construction de tout type de bâtiment en RDC, l'étude de sol (ou étude géotechnique) vise à analyser la nature du sol afin de savoir quel type de fondation réaliser pour assurer une stabilité optimale de la future maison.

Cette étude de sol est très exigée par BETH-SA SARL un grand nombre d'assureurs lors de n'importe quelle construction dont bethsa gagne le contrat. Elle doit être réalisée avant la vente par le vendeur

du terrain ou avant que bethsa n'entame le moindre travail de construction. Celui-ci devra d'ailleurs être annexé au détail technique si le terrain se trouve dans une zone concernée par les mouvements de terrain différentiels liés à la sécheresse et la réhydratation des sols. Ainsi à Luambo nous avons réalisé ce travail et rendu le résultat aux officiels du gouvernement afin de procéder à l'étape suivante du projet.

2.2 Réalisation des plans

La réalisation des plans est une étape clé de la construction, puisqu'ell e va nous permettre d'imaginer notre écol e et de nous projeter dans le futur. Ces plans sont d'une importance capitale, car ils vont déterminer la façon dont sera construite l'école, en tenant compte des spécificités du terrain et des contraintes légales, et ses aménagements intérieurs. En fonction des critères choisis par le gouvernement pour construire l'école, nous avons proposé un plan personnalisé plutôt qu'un plan sur catalogue (préétabli) : en faisant appel à notre architecte en chef, afin de concevoir une école sur mesure, en accord avec les goûts et les besoins du gouvernement.

2. 3. Accès et viabilisation du terrain

Un terrain à bâtir doit disposer d'une voie d'accès qui le relie à la voirie commune. Cet accès doit d'ailleurs être suffisamment large et haut pour permettre le passage des camions susceptibles d'intervenir sur le chantier de la construction. En fonction de l'emplacement du terrain, certains travaux devront être entrepris pour le rendre accessible :

Pour notre cas à LUAMBO le terrain était isolé en secteur diffus, voilà pourquoi il a été nécessaire de créer une voie d'accès privée pour pouvoir atteindre l'école. Dès lors que notre terrain est accessible, il a été possible de le viabiliser. La viabilisation consiste à raccorder le terrain aux différents réseaux : Eau potable, électricité.

3. CONSTRUCTION ECOLE

3. 1. Gros œuvre

Le gros œuvre est l'ensemble des travaux qui contribuent à la solidité et la stabilité de l'édifice. Il comprend les opérations suivantes:

• Piquetage : Réalisée le plus souvent par un géomètre, cette opération vise à délimiter l'emplace ment de la future construction et des canalisations à l'aide de piquets numérotés. Cette étape est indispensable pour pouvoir réaliser les plans

de la maison à construire et cibler précisément la zone à décaisser.

- Terrassement : Il s'agit ici de préparer le terrain où se tiendra la future maison en déplaçant d'importantes quantités de matières (terre, roches...) issues du sol. Lors de cette étape, le terrain sera creusé pour accueillir les futures fondations et canalisations ; et la terre prélevée sera soit utilisée pour combler certaines cavités du terrain, soit évacuée du chantier.
- Fondations : Conçues à l'aide de béton coulé dans des tranchées ou un coffrage, les fondations constituent la base de la maison. Elles garantissent la stabilité et la solidité de la construction. Leur profondeur dépendra notamment de la nature du sol, du type de construction envisagé, et du poids à supporter. Il est conseillé de réaliser une étude de sol pour définir le type de fondations le plus approprié.
- Assainissement: L'assainissement est le système permettant l'évac uation des eaux usées. En fonction de la zone géographique où le terrain se situe, on devra soit vous raccorder au réseau d'assainissement collectif (tout-à-l'égout), soit installer un système d'assainissement autonome (ou non collectif), grâce à la création d'une fosse septique.
- Soubassement: Réalisée par des maçons, cette opération consiste à poser directement sur les fondations la partie inférieure des murs de la construction. Le soubassement permet à la fois de soutenir la structure globale et de protéger la maison des remontées d'humidité. En fonction du relief du terrain et de votre du budget, plusieurs types de soubassements pourront être proposés (Hérisson, vide sanitaire ou sous-sol).
- Dallage: La dalle se présente généralement sous la forme d'une plaque de béton armé, qui est soit coulée directement sur le plancher du rez-dechaussée préalablement recouvert d'un isolant thermique (dallage sur terre-plein), soit sur le niveau le plus bas (dallage sur vide sanitaire).





Dans ce dernier cas, l'isolant thermique sera posé sous le plancher du rez-de-chaussée.

• Élévation des murs : Le socle de la construction étant achevé, place à l'étape de la construction des murs porteurs, qui constitueront l'ossature de la maison. En fonction du Budget, du type de construction souhaité, et des performances thermiques et acoustiques recherchées, on choisira le plus souvent l'un des matériaux suivants pour réaliser les murs :

Brique, parpaing, béton cellulaire, ou bois. On trouve également des murs porteurs réalisés en terre crue ou en paille.

• Charpente et couverture (mise hors d'eau) : Constituée de pièces de bois et de métal, la charpente permet de soutenir la couverture et contribue au maintien de la stabilité de la construction. La couverture, quant à elle, vise à assurer une parfaite étanchéité du toit.

Différents matériaux peuvent être utilisés pour couvrir un toit : tuiles, ardoises, zinc... Le choix de la couverture devra se faire en accord avec les règles d'urbanisme en vigueur dans la commune.

• Menuiseries extérieures (mise hors d'air): Il s'agit ici de poser les fenêtres et les portes qui donnent sur l'extérieur de la maison, mais aussi les volets. Les menuiseries extérieures jouent un rôle important car elles contribuent à l'isolation de l'intérieur et permettent d'apporter la luminosité nécessaire dans les pièces de vie.

3. 2. Seconde œuvre

La seconde œuvre a pour objectif de rendre habitable la maison en apportant aux occupants un confort de vie optimal. On distingue différents travaux de seconde œuvre :

• Isolation et cloisonnement : L'isolation est une étape à ne pas négliger lors de la construction d'une maison. En effet, il est beaucoup plus onéreux d'isoler une maison dans le cadre d'une rénovation plutôt que de la réaliser lors d'une construction. L'isolation peut être effectuée par l'extérieur (la plus efficace, mais également la plus onéreuse), par l'intérieur, ou être directe ment intégrée aux matériaux de construction. On associe généralement la phase de l'isolation celle de l'agencement des pièces. En effet, ce sont généralement les mêmes corps de métiers qui s'occupent de l'isolation et de la pose des cloisons intérieures (les plâtriers-plaguistes).

plaquistes). On profitera du montage des cloisons pour y intégrer les gaines électriques.

• Plomberie : La plomberie va consister à installer le réseau de tuyauterie et d'évacuation afin d'approvisionner en eau les pièces concernées.

Ensuite, il s'agira d'installer les équipements sanitaires et la robinetterie : Evier, toilettes.

Électricité : L'installation de l'électricité peut



être réalisée au même moment que la plomberie. Il s'agit ici de pas ser les câbles électriques dans les gaines, mettre en place le compteur et le tableau électrique.

On pourra ensuite installer les prises, les interrup-

teurs et les sorties pour l'éclairage (pour les futurs spots, plafonniers, appliques murales...).



3. 3. Finitions

Les finitions désignent l'étape finale des travaux de construction : L'aménagement intérieur et l a décoration. Les finitions regroupent les travaux suivants :

• Revêtements de sol : Pour choisir les revêtements de sol, il faudra que prendre en compte différents paramètres : L'usage des pièces, l'esthétique souhaitée, ainsi que la facilité d'entretien. Dans une pièce humide (WC...)

Revêtements muraux et peintures
 : Les revêtements muraux

doivent être choisis en fonction du type de pièce et de l'esthétique recherchée. On privilégiera un revêtement facile à nettoyer

: carrelage, peinture lessivable, papier-peint lavable en vinyle ou incisé... Pour les pièces de vie, le choix est quasi-illimité : peinture, papier-peint, lambris, bé- ton, liège... Laissez libre cours à l'imagination!

4 CONCLUSION

Après l'exécution des travaux, le gouvernent provincial est passé à l'évaluation des critères



confrontant et aux travaux réellement exécutés, à la durée d'exécution de réelle ces à la garantie travaux, que BETHSA SARL donne gouvernement sur ces travaux...

Tout cela a abouti à l'approbation et à la réception définitives de l'ouvrage par le gouvernement du Haut Katanga. Aujourd'hui nous sommes heureux de faire partie des entreprises privées de confiance aux yeux du gouvernement provincial du haut Katanga.



2.7 REHABILITATION ECOLES MUMBUNDA ET KITENDO GCM ACCORD ENTRE BETHSA SARL PROJET EP MUMBUNDA

A ce sujet BETHSA SARL à procédé par 5 étapes importantes face à sa manière de faire les choses :

L'ELABORATION DU PROJET

Normalement l'élaboration du projet commence avec le client. C'est là que le rêve commence ainsi que la recherche du bon emplacement et normes qui doivent être suivies.

LA CONCEPTION

Une fois que le projet est proche de se concrétiser, la conception est l'étape où débute généralement le processus d'appel d'offre. Ainsi pour ce cas, que BETHSA SARL réunissant les documents lui donnant l'autorisation de bâtir, a gagné ce marché.

LA PHASE D'AMENAGEMENT

Cette étape débute après que l'étape d'appel d'offres e st terminée et que le client a choisi son entrepreneur pour réaliser les travaux. Ainsi, l'équipe du chantier ayant pour mission de réaliser le projet est mise sur pied à savoir : Le directeur du projet, Le chef du projet, Le superintendant, L'ingé nieur du chantier, L'agent de sécurité de travail ainsi que les ouvriers tous travaux.

LA PHASE D'APPROVISIONEMENT

L'équipe du projet commande de recevoir les matériaux, les équipements et tout.

LA PHASE DE CONTRUCTION

Avant que la phase de construction commence. une réunion préalable au début des travaux a lieu pour s'assurer que tout le monde est sur la même longueur d'onde lorsque la phase de construction commence en abordant les sujets suivant :

- -l'accès au chantier;
- -le contrôle de qualité du chantier ;
- -comment et quand stocker les matériaux ;
- -les heures de travail des équipes.

ECOLE MUMBUNDA





La construction d'une clôture a été faite tenant compte de la condition sécuritaire face aux piétons, motocyclistes et autres passagers.







ECOLE KITENDO



Une réhabilitation conséquente a été faite par BETHSA SARL transformant les anciennes constructions en bâtiments modernes permettant aux élèves d'étudier dans les Conditions les plus confortables.



UN ASSAINISSEMENT SUR LE PLAN ENVIRONNEMENTAL





AUTRES BÄTIMENTS DE KITENDO RETOUCHES PAR





La liste de partenaires ci-haut n'est pas exhaustive, en effet, dans ce document nous avons mis les marchés les plus récents que nous avons eus et à travers ce document nous réitérons notre souhait de recevoir de nouveaux partenaires dans différentes activités dans lesquelles nous travaillons. Nous restons donc ouverts à tout nouveau partenaire pour une éventuelle collaboration.







INVESTIR AVEC SUCCES

